

Protokoll styrelsemöte

Olofströmshus AB

Datum: 2016-06-17 kl 13.00 – 16.00

Nr: 2016-3

Plats: Folkets Hus Olofström

Deltagare:

Beslutande

Kaj Joelsson, ordf

Sonja Lundh

Johnny Svensson

Patrik Krupa

Erik Halling

Övriga

Magnus Lindahl, VD

Thomas Persson, sekr

Anitha Fredriksson, suppleant

Marianne Lundström, suppleant

Evert Larsson, suppleant

Mikael Ekman, Fastighets

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 2 Val av justeringsledamot

Johnny Svensson utsågs att justera dagens protokoll.

§ 3 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

§ 4 Föregående protokoll

Föregående protokoll genomgicks och godkändes.

§ 5 Ekonomisk rapport

Redovisades resultatrapport per 2016-05-31 samt aktuell projektredovisning och finansrapport.

Styrelsen godkände rapporten



§ 6 Uthyringsstatistik

Redovisades uthyringsstatistik per 16/7.

Tre lediga lägenheter på det webbaserade uthyrningssystemet Living, 0,2%.

Styrelsen godkände rapporten.

Presenterades förslag på förändringar i Olofströmshus uthyringspolicy:

Styrelsen godkände förändringen av uthyringspolicy.

§ 7 Projekt Bommareviken

VD redovisade projekt Bommareviken.

Intressenter finns till samtliga 11 lägenheter.

Beräknad investeringskostnad 16 000 kr per kvm exkl moms.

Styrelsen beslutade att starta projektet.

§ 8 Aktuella projekt

VD lämnade information om:

Projekt Nordenbergsskolan förändrad verksamhet pågår.

Projekt Ekerydsskolan, fuktproblem åtgärdas under sommaren.

Projekt Brännaregårdsskolan, fuktproblem åtgärdas under sommaren.

Projekt Vilboksskolan, klart inom kort.

Projekt Jägaregatan 34, lokaler åt förskolan till nyår.

Projekt Holjegården, klart som äldreboende 2019.

Projekt Olofströmshus nytt kontor, inflyttning 28/6 och öppet hus 29/6.

Projekt Läkehjälpen, klart månadskiftet juni/juli.

Projekt Östra Storgatan 45, inflyttat och klart.

Styrelsen godkände rapporterna.

Projekt fd Företagscenter

Ordförande redovisade Socialdemokraternas tankar om projektet och uppmanade övriga i styrelsen att framföra eventuella förslag.

Uppdrogs åt VD att ta fram förslag på lämpliga projekt

Styrelsen enades om att hålla presskonferens onsdag 22/6 och offentliggöra projektplanerna.

§ 9 Övriga frågor

Inga övriga frågor.

§ 10 Nästa möte

Mötesplan för 2016)

14/10 (delårsbokslut)

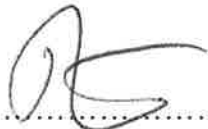
9/12 (budget)

Tid 13.00 Plats: Olofströmshus kontor

79

Mötet avslutades med ett besök på nya kontoret.
Ordförande avslutade mötet och tackade för visat intresse.

Vid protokollet


.....
Thomas Persson

Justeras


.....
Kaj Joelsson


.....
Johnny Svensson

