

# Protokoll styrelsemöte

# Olofströmshus AB

**Datum:** 2015-06-26 kl 10.00 – 13.00

**Nr:** 2015-4

**Plats:** Olofströmshus kontor

## **Deltagare:**

### Beslutande

Kaj Joelsson, ordf

Sonja Lundh

Johnny Svensson (10.00-12.00)

Hannu Lahdenperä

Patrik Krupa

### Övriga

Magnus Lindahl, VD

Thomas Persson, sekr

Anitha Fredriksson, suppleant

Marianne Lundström, suppleant

## **§ 1 Mötets öppnande**

Ordförande öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

## **§ 2 Val av justeringsledamot**

Hannu Lahdenperä utsågs att justera dagens protokoll.

## **§ 3 Godkännande av dagordningen**

Dagordningen godkändes.

## **§ 4 Konstituering**

Firman tecknas, förutom av styrelsen, av två styrelsemedlemmar i förening eller av styrelseledamot i förening med VD.

Dessutom har verkställande direktören rätt att teckna firman beträffande löpande förvaltningsåtgärder.

Till att teckna bank, postgiro, lagsökning och kronofogdeärenden samt att utkvittera postförsändelser utsågs Kaj Joelsson, Sonja Lundh, Magnus Lindahl, Thomas Persson, Margareta Rooth, Annicka Liliequist och Erika Barta två i förening.

## **§ 5 Föregående protokoll**

Föregående protokoll genomgicks och godkändes.



## § 6 Ekonomisk rapport

Redovisades resultat per 2015-05, +1.6 mkr.  
Likviditeten per dagens datum är 30 mkr. Genomsnittsränta 2.87%.  
Årets pågående investeringar uppgår till 8.8 mkr.

Styrelsen godkände rapporten.

## § 7 Uthyrningsstatistik

Redovisades uthyrningsstatistik per 26/6.  
10 lediga lägenheter på det webbaserade uthyrningssystemet Living, 0,8%.

Styrelsen godkände rapporten.

## § 8 Aktuella projekt

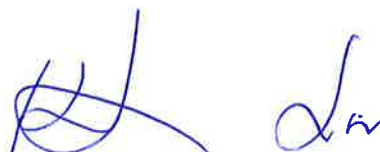
Fastigheten Holje 2:398 har inköpts för 510 000:-  
Uthyres till Socialförvaltningen för hantering av kyld mat.

Olofströmshus är godkända i miljödiplomerade ännu ett år.

Redovisning av pågående projekt:  
Garvaregården  
Östra Storgatan 45  
Vilbokens förskola.

Projekt Klinten är nerlagt.

Styrelsen godkände rapporten.



## § 9 Övriga frågor

Inga övriga frågor

## § 10 Nästa möte

Mötesplan för 2015

16/10 (delårsbokslut)

11/12 (budget)

Tid 13.00 Plats: Olofströmshus kontor

Ordförande avslutade mötet och tackade för visat intresse.

Vid protokollet



Thomas Persson

Justeras



Kaj Joelsson



Hannu Lahtenperä

