

Protokoll styrelsemöte

Olofströmshus AB

Datum: 2013-10-18 kl 09.00 – 12.00

Nr: 2013-4

Plats: Olofströmshus kontor

Deltagare:

Beslutande

Sonja Lundh, ordf

Marianne Lundström

Evert Larsson

Cennedy Vernersson

Övriga

Magnus Lindahl, VD

Thomas Persson, sekr

Mikael Ekman, Fastighets

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 2 Val av justeringsledamot

Cennedy Vernersson utsågs att justera dagens protokoll.

§ 3 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

§ 4 Föregående protokoll

Föregående protokoll genomgicks och godkändes.

§ 5 Ekonomisk rapport

Redovisades resultatrapport per 2013-09-30, resultat 2 982 kkr.

Redovisades aktuell skuldportfölj per 2013-09-30.

Genomsnitträntan är för närvarande är 3,08% och räntebindningstiden 6,24 år.

Omsättning av lån hos Kommuninvest uppgående till 211 mkr genomförs under oktober. Ett byte av räntebas från s k KI-ränta till stibor90 innebär en sänkning av årskostnaderna med ca 350 kkr.

Styrelsen godkände rapporten

§ 6 Uthyringsstatistik

Redovisades uthyringsstatistik per 10/10.
29 lediga lägenheter, 1.9%.

Styrelsen godkände rapporten.

§ 7 Rapport aktuella projekt

VD rapporterade från de pågående projektet "Metallhuset" och "Pastorsexpeditionen", ombyggnad av lokaler respektive bostäder. Båda projekten beräknas bli klara till årsskiftet.

Styrelsen godkände rapporten.

§ 8 Övriga frågor

Inga övriga frågor.

§ 9 Nästa möte

Mötesplan för 2013
13/12 (budget)

Tid 13.00 Plats: Olofströmshus kontor

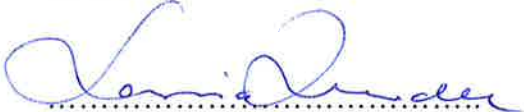
Ordförande avslutade mötet och tackade för visat intresse.

Vid protokollet



.....
Thomas Persson

Justeras



.....
Sonja Lundh



.....
Cennedy VernerSSon