

Företagscenter - nyhetsbrev nr 1 2018-02-02

Till det inbjudna mötet som ägde rum onsdag 31 januari i Nordenbergsskolans aula närvarade nära 75 personer.

Därutöver var bland annat representanter från Olofströms kommun inbjudna.

Anledningen till träffen var att efter mötet med berörda nämnder och organisationer som ägde rum 2018-01-17, redogöra för nuläget då vi, liksom intressenterna, är angelägna att komma igång med projektet.

Sammanfattning - Planen var att bygga två hus med vardera 23 lägenheter. Efter att synpunkter kommit in från våra intressenter då det gäller förråd och tvättstuga, presenterade Olofströmshus ett nytt förslag. I det nya förslaget som innebär ytterligare ett våningsplan kommer bottenvåningen att innehålla varmförråd och tvättstuga. Det finns också plats för marklägenheter i bottenplan. Vi räknar med två marklägenheter per byggnad vilket innebär två hus med 26 lägenheter i vardera. Samtliga närvarande accepterade det nya förslaget vilket innebär att vi får två stycken femvåningshus. Till fastigheterna kommer solceller installeras. Hus B kommer vara avsett för ålder 65+.

Uthyrningsansvarig Linda Blomqvist redogjorde för upplägget av fördelning av lägenheterna och frågor av denna karaktär hänvisas till Linda på telefon 0454-372 01 eller till linda.blomqvist@olofstromshus.se.

Tidplan

Vår förhoppning är att komma igång under sommaren 2018. Representanter från kommunens Samhällsutvecklingsavdelning flaggade dock för att handläggningstiderna för bygglov och andra ärenden kan variera. Därför kan startdatumet justeras.

Faciliteter

Gemensamhetstvättstuga – kommer att finnas i markplan i varje hus.

Bilpool – möjlighet att ingå i en bilpool kommer att finnas för hyresgästerna. Detta är ett miljövänligt alternativ som samtidigt innebär att behovet av parkeringsplatser minskar och det blir en väldigt gynnsam ekonomisk lösning för de boende som då slipper eget innehav av bil.

Laddstation – laddstation för elbilar kommer att finnas tillgänglig i området.

Gemensamhetslokal –kommer att finnas i området och planeras tillsammans med kontraktsinnehavarna. Kostnad för detta kommer att tas med i vår ansökan om bidrag till Länsstyrelsen.

Nästa steg

28 februari Nästa möte med nämnder och organisationer.

8 mars Styrelsemöte

Därefter löpande information på vår webbplats www.olofstromshus.se Vid större beslut eller väsentlig information skickas informationen till berörda intressenter.