

Protokoll styrelsemöte Olofströmshus AB

Datum: 2024-02-23 kl. 13:00

Nr. 2024-1

Plats:

IT-Living, Olofström

Deltagare:

Beslutande

Kjell Olofsson, ordf
Thomas Eriksson
Richard Olofsson
Max Nielsen
Patrik Krupa
Suppleanter
Kent Kullman -
Roal Bencic

Övriga

Lisa Palmkvist VD
Alija Balta §5.3
Emma Börjesson §5.4, §5.5
Helen Gunnarsson §5.1
Linda Eriksson §5.2
Jennie Hadelid sekr
Britt-Marie Rosén § 1-5
James Sandstedt §1-5

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 2 Val av justeringsledamot

Richard Olofsson utsågs att justera dagens protokoll.

§ 3 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

§ 4 Föregående protokoll

Föregående protokoll godkändes.

§ 5 Rapporter

5.1 Uthyrningsläget, marknaden och konkurrenssituationen

Marknad- & IT-chef redovisade rapport enligt bilaga.

Styrelsen godkände rapporten.

5.2 Personal och organisation

HR- & miljöchef redovisade rapport enligt bilaga.

Styrelsen godkände rapporten.

5.3 Investeringar och pågående projekt

Fastighetschef redovisade rapport enligt bilaga.

Styrelsen godkände rapporten.



5.4 Ekonomiska läget med periodrapport och prognos
Ekonomichef redovisade rapport enligt bilaga.
Styrelsen godkände rapporten.

5.5 Likviditet och upplåning
Ekonomichef redovisade rapport enligt bilaga.
Styrelsen godkände rapporten.

5.6 Övriga rapporter
Ordförande och VD redovisade rapport enligt bilaga.
Styrelsen godkände rapporten.

5.7 Ev. information från revisorer
Ingen information från närvarande revisorer.

§ 6 Beslutsärenden

6.1 Sommarjobbare, se bilaga
Styrelsen beslutar att godkänna förslaget om sommarjobbare.

§ 7 Övriga frågor
Inga övriga frågor.

§ 8 Nästa sammanträde


- Fredag 19 april kl 13.00, Solgården, Ådalsvägen 1.
Heldag planeras med guidad rundtur.

§ 9 Avslutning

Ordförande avslutade mötet och tackade för visat intresse.

Vid protokollet

Justeras


.....
Kjell Olofsson – 2024-02-23


.....
Jennie Hadelid – 2024-02-23


.....
Richard Olofsson – 2024-02-23

Olofström 2024-02-12

Styrelsen

Sommar- och feriearbetare Olofströmshus

Olofströmshus har enligt ett gammalt beslut endast haft feriearbetare under sommarperioden.

Ett önskemål om att få kombinera dessa med sommarjobbare har funnits under de senaste åren.

Skillnaderna på feriearbetare (FA) och sommarjobbare (SJ) är att FA är 16 år gamla, de arbetar endast under 3 veckor under vilka de inte får utföra kvalificerade arbetsuppgifter pga sin ålder samt att efter dessa 3 veckor byts de ut mot nya.

SJ är över 18 år, har körkort, arbetar under hela sommarperioden utan att bytas ut samt får utföra mer kvalificerade uppgifter då de är över 18 år.

Feriearbetarna utför enklare uppgifter men fyller ändå ett syfte för framförallt kommunen genom att ge yngre en chans till arbete.

Förslag till beslut:

Att fortsätta anställa feriearbetare men i mindre utsträckning och i stället anställa 2-3 sommarjobbare för att avlasta fastighetsskötare samt i kundtjänst kunna erbjuda fortsatt fullgod service under semesterperioden.

Linda Eriksson. HR & Miljöchef
Olofströmshus AB

